

## Wohnüberbauung Wasserfurri, Aadorf

### Bauherr:

Lignox Holzbau AG, Märstetten

### Standort:

Rietstrasse / Wasserfurrstrasse, 8355 Aadorf

### Eckdaten:

Holzbau Tafelbauweise; Betonbau

4-5 geschossige Gebäude

Haus Nr. 12                    8 x 3.5 Zimmer Wohnungen  
                                      5 x 4.5 Zimmer Wohnungen

Haus Nr. 12 A                5 x 2.5 Zimmer Wohnungen  
                                      5 x 3.5 Zimmer Wohnungen  
                                      4 x 5.5 Zimmer Wohnungen

### Bausumme:

CHF 8'200'000 inkl. MwSt.

### Beschrieb:

Die zur Überbauung «Wasserfurri» gehörenden Mehrfamilienhäuser 12 + 12 A an der Rietstrasse / Wasserfurrstrasse, stehen für eine von nachhaltigen Materialien – wie Holz – geprägte Bauweise. Die Bauten wirken ausgesprochen modern und einladend. Die zwei Häuser umfassen insgesamt 27 grosszügige Wohnungen. Die Wohnungen überzeugen mit ihrem klug gestalteten Grundriss und dem schönen, offenen Wohn-, Koch- und Essbereich und haben einen sehr hohen Ausbaustandard. Die im Holzbau erstellten Häuser zeichnen sich zudem durch eine filigran gestaltete Fassade aus. Die Überbauung «Wasserfurri» ist ein eigenes Bauprojekt der LIGNOX.

### Realisierung:

Gesamtüberbauung 2019 - 2022

7 MFH mit 78 Wohnungen, Tiefgarage mit 116 Stellplätzen, Umgebung mit Spielplätzen

Haus 12 - Mai 2020 bis Juli 2021

Haus 12 A - Oktober 2020 bis Dezember 2021

Leistung                                    Totalunternehmer

### Architekt

Innoraum AG, Frauenfeld

### Auskunftspersonen

Bauherr: Böni Immobilien AG

Stefan Böni, +41 52 723 63 50, stefan.boeni@boeni-immo.ch

